

ZEICHNERISCHE FESTSETZUNG



ZEICHNERKLAERUNG FUER DIE FESTSETZUNGEN

- WA ALLGEMEINES WOHNGEBIET IM SINNE VON § 4 BAUNUTZUNGSVERORDNUNG (BauNVO)
- Baugebiet: FÜLLSCHEMA DER NUTZUNGSCHABLONE
- II ZWEI VOLLGESCHOSSE ALS HOECHSTGRENZE ZULAESSIG
- E NUR EINZELHAUSER ZULAESSIG
- BAUGRENZE
- STRASSENBEGRENZUNGSLINIE
- GARAGENEINFAHRT
- UMGRENZUNG VON FLAECHE FUEER GARAGEN
- Ga GARAGEN
- GRENZE DES BEREICHS DER AENDERUNG
- ABGRENZUNG DES MASSES DER NUTZUNG
- 3.0 MASSZAHL (z.B. 3.00 m)
- ↔ FIRSTRICHTUNG ZWINGEND

ZEICHNERKLAERUNG FUER DIE HINWEISE

- ▨ BEST. HAUPTGEBAUDE
- BEST. GRUNDSTUECKSGRENZE
- 111 FLURSTOCKNUMMER (z. B. 111)

TEXTLICHER HINWEIS

IM UEBRIGEN GELTEN DIE FESTSETZUNGEN DES BEBAUUNGSPLANES

VERFAHRENSVERMERK DER GEMEINDE ENGELSBERG

MIT BESCHLUSS DES GEMEINDERATES VOM 12.04.96 WURDE DIE BEBAUUNGS-PLANAENDERUNG IN DER FASSUNG VOM 13.04.96 GEMAESS § 10 ABS. 1 BAUGESETZ-
BUCH ALS SATZUNG BESCHLOSSEN.

Engelsberg, den 02.05.1996
 (BUERGERMEISTER)



DIE BEBAUUNGSPLANAENDERUNG WURDE AM 14.05.98 IM AMTSBLATT DER GEMEINDE GEMAESS § 10 ABS. 3 BAUGESETZBUCH ORTSUEBLICH BEKANNTGEMACHT. SIE IST DAMIT IN KRAFT GETRETEN.

Engelsberg, den 15.05.1998
 (BUERGERMEISTER)



AENDERUNG DES BEBAUUNGSPLANES
 "PFARRFELD" (STAND 6.8.1993)
 DER GEMEINDE ENGELSBERG
 (GRUNDSTUECK, NR. 111
 DER GEMARKUNG ENGELSBERG)

DIE GEMEINDE Engelsberg...ERLAESST GEMAESS § 2 ABS. 1. §§ 9, 10 UND 13 DES BAUGESETZBUCHES (BauGB), ART. 23 DER GEMEINDEORDNUNG FUER DEN FREISTAAT BAYERN (GO), VERORDNUNG UEBER DIE BAULICHE NUTZUNG DER GRUNDSTUECKE (BauNVO), ART. 91 DER BAYERISCHEN BAUORDNUNG (BayBO) DIESEN BEBAUUNGSPLAN ALS SATZUNG.

DIE VERANLASSER
 UND GRUNDSTUECKS-
 EIGENTUEMER :

- MITTERMAIER MARIANNE
- HIEBER ANNA

DIE NACHBARN :
 ERKLAREN HIERMIT, DASS
 SIE DIESER AENDERUNG
 AUSDRUECKLICH ZUSTIMMEN

- 111/31 M. HAUSER
- 111/13 L. BERNHARD
- 111/30+ 111/29 L. BRANDL
- 111/32 GEMEINSCHAFTSGARAGE SIEHE FLUR NR. 111/31+111/30+111/29+111/28
- 111/28 R. HARTMANN
- 111/27 A. REITER

DER PLANFERTIGER:

Ing.-Büro Jilg
 Simon-Irschl-Strasse 3
 84549 Engelsberg
 Tel. (0 86 34) 76 66
 Fax (0 86 34) 64 89



DIETER JILG
 BAU -ING.
 ENGELSBERG
 17. JAN. 1996



6 Diese Änderung des Bebauungsplanes ist am 14.5.98 in Kraft getreten. Landratsamt Traunstein SG 40 I.A.